

LIND FINANS A/S**ÅRSRAPPORT**
*ANNUAL REPORT***2009****3. REGNSKABSÅR**
3 TH FINANCIAL YEAR

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den 3/2 2010**

*The Annual Report has been presented and adopted
at the Company's annual General Meeting*



Dirigent
Chairman of the Meeting

The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

CVR-NR. 30 35 30 64
CVR-NO. 30 35 30 64

INDHOLDSFORTEGNELSE
CONTENTS

	Side Page
Selskabsoplysninger <i>Company Details</i>	
Selskabsoplysninger..... <i>Company Details</i>	2
Påtegninger <i>Statement and Report</i>	
Ledelsespåtegning..... <i>Statement of Board of Directors and Management</i>	3
Den uafhængige revisors påtegning..... <i>Independent Auditor's Report</i>	4-6
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	
Ledelsesberetning..... <i>Management's Review</i>	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december <i>Financial Statements 1 January - 31 December</i>	
Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i>	8-13
Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i>	14
Balance..... <i>Balance Sheet</i>	15-16
Noter..... <i>Notes</i>	17-20

SELSKABSOPLYSNINGER
COMPANY DETAILS

Selskabet <i>Company</i>	Lind Finans A/S Skt Clemens Stræde 9, 1. DK - 8000 Århus C
	CVR-nr.: 30 35 30 64 <i>CVR-no.:</i>
	Stiftet: 7. marts 2007 <i>Established:</i>
	Hjemsted: Århus <i>Registered Office:</i>
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2009 <i>Financial year:</i>
Bestyrelse <i>Board of Directors</i>	Henrik Østenkjær Lind, formand (Chairman) Martin Fisker Markussen Anders Lisager Nielsen
Direktion <i>Board of Executives</i>	Martin Fisker Markussen
Revision <i>Auditors</i>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Åboulevarden 11-13 8000 Århus C

LEDELSESPÅTEGNING**STATEMENT OF BOARD OF DIRECTORS AND MANAGEMENT**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2009 for Lind Finans A/S.

Today the Board of Directors and the Board of Executives have discussed and approved the Annual Report for 2009 of Lind Finans A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The Annual Report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2009 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009.

In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the company's financial position, at 31 December 2009 and of the results of the Company's operations and cash flows for the financial year 1 January - 31 December 2009.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

In our opinion the Management's Review includes a fair description of the matters dealt with in the review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the Annual Report be approved at the Annual General Meeting.

Århus, den 28. januar 2010

Aarhus, 28 January 2010

Direktion:

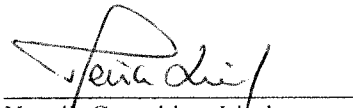
Management:



Martin Fisker Markussen

Bestyrelse:

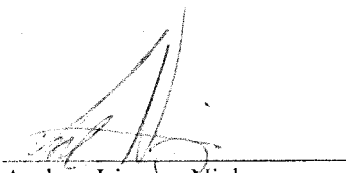
Board of Directors:



Henrik Østenkjær Lind
Formand
Chairman



Martin Fisker Markussen



Anders Lisager Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING
*INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT***Til aktionærerne i Lind Finans A/S**

Vi har revideret årsregnskabet for Lind Finans A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009 omfattende anvendt regnskabspraksis, resultat-opgørelse, balance og noter, samt ledelsesberetningen. Årsregnskabet og ledelsesberetningen udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet og ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, og en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab og en ledelsesberetning uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

To the Shareholders of Lind Finans A/S

We have audited the Financial Statements of Lind Finans A/S for the financial year 1 January - 31 December 2009, which comprises a summary of significant accounting policies, the income statement, balance sheet and notes and the Management's Review. The Financial Statements and the Management's Review are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

The Board of Directors and Board of Executives' Responsibility for the Financial State-ments and the Management's Review

The Board of Directors and Board of Executives are responsible for the presentation and preparation of the Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and a Management's Review that includes a fair description in accordance with the Danish Financial Statements Act. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal control relevant for the preparation and fair presentation of the Financial Statements and a Management's Review that are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies; and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING**INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT****Revisors ansvar og den udførte revision**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet og ledelsesberetningen på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet og ledelsesberetningen, ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet og ledelsesberetningen. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet og ledelsesberetningen, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, samt for udarbejdelse af en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet og ledelsesberetningen.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Auditor's Responsibility and Basis of Opinion

Our responsibility is to express an opinion on the Financial Statements and the Management's Review based on our audit. We conducted our audit in accordance with Danish Standards on Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements and the Management's Review are free from material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the Financial Statements and the Management's Review. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements in the Financial Statements and the Management's Review, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the Financial Statements and for the presentation of a Management's Review that includes a fair description in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by the Board of Directors and Board of Executives, as well as evaluating the overall presentation of the Financial Statements and the Management's Review.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Our audit has not resulted in any qualifications.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING
*INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT***Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2009 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2009 i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Opinion

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the Company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2009 and of the results of the Company's for the financial year 1 January - 31 December 2009 in accordance with the Danish Financial Statements Act and that the Management's Review includes a fair description in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Århus, den 28. januar 2010

Aarhus, 28 January 2010

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Niels Balshøj

Statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

LEDELSESBERETNING*MANAGEMENT'S REVIEW***Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er handel med værdipapirer.

Most significant activities

The company's activities comprise trade with stocks.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er i regnskabsåret omdannet fra et anpartsselskab til et aktieselskab. Omkostningerne i den forbindelse udgjorde 12 tkr.

Significant changes in activities and financial situation

The company was converted from a private limited company to a limited liability company during the financial year. The costs of the conversion amounted to DKK ('000) 12.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Events after the end of the financial year

No events have occurred after the end of the financial year of material importance for the company's financial position.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

Årsrapporten for Lind Finans A/S for 2009 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år bortset fra følgende ændringer:

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Indregning af foreslået udbytte som en del af egenkapitalandelen. Udbytte var tidligere indregnet som en gældsforpligtelse.

Selskabet har valgt at indregne foreslået udbytte som en del af egenkapitalen, da dette er i overensstemmelse med Årsregnskabslovens hovedregel og anses for god praksis.

Sammenligningstal vedrørende praksisændringen er tilpasset for sidste år. Praksisændringen er indregnet direkte på egenkapitalen primo, jf. egenkapitalnoten.

Den akkumulerede virkning af praksisændringen påvirker alene egenkapitalen, der pr. 1. januar 2009 er forøget med 3.000 tkr., vedrørende foreslået udbytte primo, og en forøgelse af årets egenkapital med 6.000 tkr., der vedrører foreslået udbytte for året.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

The annual report of Lind Finans A/S for 2009 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in accounting class B.

The Annual Report is prepared consistently with the accounting principles used last year except the following changes.

Change in accounting policies

The accounting policies have been changed in the following areas:

- *Proposed dividend is recognised as part of the equity investment. Dividend was earlier recognised as a liability.*

The company has chosen to recognise proposed dividend as part of the equity as this is in agreement with the main rule of the Danish Financial Statements Act and is considered good practice.

The comparative figures relating to the change of policies have adjusted with respect to last year. The change in policies has been recognised directly in the equity at beginning of the year, see the equity note.

The accumulated impact of the change of policies affects alone the equity, which has been increased by DKK ('000) 3,000 at 1 January 2009 regarding proposed dividend at beginning of the year, and an increase of the equity of the year by DKK ('000) 6,000 which concerns the proposed dividend for the year.

Except for the above areas, the accounting policies are consistent with the policies applied last year.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
*ACCOUNTING POLICIES***Generelt om indregning eller måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

General about recognition or measurement

Income is recognised in the income statement as and when it is earned, including recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Any costs, including depreciation, amortisation and write-down, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will accrue to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will not accrue to the company and the value of the liability can be measured reliably.

The initial recognition measures assets and liabilities at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described in the following for each item.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, recognising a constant yield to maturity. Amortised cost is stated at initial cost less any deductions and with addition/deduction of the accumulated amortisation on the difference between cost and nominal amount.

The recognition or measurement takes into account predictable losses and risks arising before the year-end reporting and which confirm or disconfirm matters that existed at the balance sheet date.

The carrying amount of tangible fixed assets should be estimated annually to determine if there is any indication of impairment in excess of the amount reflected by normal amortisation or depreciation. If this is the case, write-down should be made to the lower recoverable amount.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
*ACCOUNTING POLICIES***RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af værdipapirer mv. indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

INCOME STATEMENT**Net revenue**

The net revenue from sale of stocks etc. is recognised in the income statement if supply and risk transfer to purchaser has taken place before the end of the year.

Other external costs

Other external costs include costs relating to distribution, sale, advertising, administration, premises, loss on bad debts, operating lease expenses and similar expenses.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement by the amounts that relate to the financial year. Financial income and expenses include interest income and expenses as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc.

Dividend from investments are recognised in the financial year where the dividend is declared.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Lind Finans A/S er sambeskattet med danske koncernforbundne selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %

Tax on profit for the year

The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion that can be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in the equity by the portion that can be attributed to entries directly to the equity.

Lind Finans ApS is jointly taxed with Danish consolidated companies. The current Danish corporate tax is distributed between the jointly taxed companies proportionately to their taxable incomes. The jointly taxed companies are included in the system of taxation on account.

BALANCE SHEET

Tangible fixed assets

Other plants, fixtures and equipment are measured at cost less accumulated depreciation.

The depreciation base is cost less estimated residual value after end of useful life.

The cost includes the acquisition price and costs incurred directly in connection with the acquisition until the time when the asset is ready to be used.

Straight-line depreciation is provided on the basis of an assessment of the expected useful lives of the assets and their residual value as follows:

	Useful life	Residual value
<i>Other plants, fixtures and equipment.</i>	<i>3-5 years</i>	<i>0 %</i>

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
*ACCOUNTING POLICIES***Materielle anlægsaktiver (fortsat)**

Småanskaffelser med en kostpris på under 25 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balance-dagen.

Tangible fixed assets (continued)

Minor acquisitions below DKK ('000) 25 per unit are recognised as costs in the income statement in the acquisition year.

Profit or loss on disposal of tangible fixed assets is stated as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognised as depreciation in the income statement.

Accounts receivable

Accounts receivable are measured at amortised cost. The value is reduced by write-down to meet expected losses.

Accruals

Accruals recognised as assets include costs incurred relating to the subsequent financial year.

Current investments

Current investments are recognised as current assets at fair value (market price) on the balance sheet date.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**ACCOUNTING POLICIES****Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Tax payable and deferred tax

Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.

Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities.

Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carryforwards, are measured at the expected realisable value of the asset, either by set-off against tax on future revenue or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax unit.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that under the legislation in force on the balance sheet date would be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. The tax rate applied for the current year is 25%.

Liabilities

Other liabilities are measured at amortised cost equal to nominal value.

Dividend

The expected payment of dividend for the year is recognised as a separate item under the equity capital.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER
INCOME STATEMENT 1 JANUARY - 31 DECEMBER

	Note	2009 kr. DKK	2008 kr. DKK
BRUTTOFORTJENESTE.....		23.625.247	12.374.218
GROSS PROFIT			
Personaleomkostninger.....	1	-3.391.767	-1.612.467
<i>Staff costs</i>			
Af- og nedskrivninger.....		-2.839	0
<i>Depreciation</i>			
DRIFTSRESULTAT.....		20.230.641	10.761.751
OPERATING PROFIT			
Finansielle indtægter.....	2	1.072.464	1.306.607
<i>Financial income</i>			
Finansielle omkostninger.....	3	-3.453.184	-2.305.961
<i>Financial expenses</i>			
RESULTAT FØR SKAT.....		17.849.921	9.762.397
PROFIT BEFORE TAX			
Skat af årets resultat.....	4	-4.599.575	-2.493.600
<i>Tax on profit for the year</i>			
ÅRETS RESULTAT.....		13.250.346	7.268.797
PROFIT FOR THE YEAR			
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
PROPOSED DISTRIBUTION OF PROFIT			
Udbytte for regnskabsåret.....		6.000.000	3.000.000
<i>Dividend for the financial year</i>			
Overført overskud.....		7.250.346	4.268.797
<i>Accumulated profit</i>			
I ALT.....		13.250.346	7.268.797
TOTAL			

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE SHEET 31 DECEMBER

AKTIVER	2009	2008
<i>ASSETS</i>	kr.	kr.
	<i>DKK</i>	<i>DKK</i>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	65.286	0
<i>Other plants, fixtures and equipment</i>		
Forudbetalinger.....	39.855	0
<i>Prepayment</i>		
Materielle anlægsaktiver.....	5 105.141	0
<i>Tangible fixed assets</i>		
ANLÆGSAKTIVER.....	105.141	0
<i>FIXED ASSETS</i>		
Andre tilgodehavender.....	359.944	0
<i>Other receivables</i>		
Udskudt skatteaktiv.....	0	106.000
<i>Deferred tax asset</i>		
Periodeafgrænsningsposter.....	213.716	56.964
<i>Prepayments and accrued income</i>		
Tilgodehavender.....	573.660	162.964
<i>Accounts receivable</i>		
Andre værdipapirer.....	61.019.183	21.081.687
<i>Other investments</i>		
Værdipapirer.....	61.019.183	21.081.687
<i>Current investments</i>		
Likvide beholdninger.....	26.970.183	31.396.611
<i>Cash at bank and in hand</i>		
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	88.563.026	52.641.262
<i>CURRENT ASSETS</i>		
AKTIVER.....	88.668.167	52.641.262
<i>ASSETS</i>		

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE SHEET 31 DECEMBER

PASSIVER	Note	2009	2008
<i>EQUITY AND LIABILITIES</i>		kr. DKK	kr. DKK
Aktiekapital.....		20.000.000	138.889
<i>Share capital</i>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		6.000.000	3.000.000
<i>Dividend for the year</i>			
Overført overskud.....		760.401	11.962.438
<i>Retained profit</i>			
EGENKAPITAL.....	6	26.760.401	15.101.327
<i>EQUITY</i>			
Hensættelse til udskudt skat.....		196.000	0
<i>Provision for deferred tax</i>			
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		196.000	0
<i>PROVISION FOR LIABILITIES</i>			
Gæld til pengeinstitutter.....		34.464.461	15.004.508
<i>Debt to banks</i>			
Gæld til tilknyttede selskaber.....		22.521.466	18.923.275
<i>Debt to group enterprises</i>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		102.500	40.000
<i>Trade payables</i>			
Selskabsskat.....		4.004.517	2.429.481
<i>Corporation tax</i>			
Anden gæld.....		618.822	1.054.284
<i>Other liabilities</i>			
Periodeafgrænsningsposter.....		0	88.387
<i>Prepayments and accrued income</i>			
Kortfristet gældsforpligtelser.....		61.711.766	37.539.935
<i>Current liabilities</i>			
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		61.711.766	37.539.935
<i>LIABILITIES</i>			
PASSIVER.....		88.668.167	52.641.262
<i>EQUITY AND LIABILITIES</i>			
Eventualposter mv.	7		
<i>Contingencies</i>			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
<i>Mortgages and securities</i>			
Ejerforhold	9		
<i>Ownership</i>			

NOTER
NOTES

	2009 kr. DKK	2008 kr. DKK	Note
Personaleomkostninger			1
<i>Staff costs</i>			
Løn og gager.....	3.253.237	1.595.887	
<i>Wages and salaries</i>			
Pensioner.....	111.442	0	
<i>Pensions</i>			
Andre omkostninger til social sikring.....	27.088	16.580	
<i>Other social security cost</i>			
	3.391.767	1.612.467	
 Finansielle indtægter			 2
<i>Financial income</i>			
Renteindtægter i øvrigt.....	1.072.464	1.306.607	
<i>Other interest income</i>			
	1.072.464	1.306.607	
 Finansielle omkostninger			 3
<i>Financial expenses</i>			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	977.357	1.152.649	
<i>Interest expenses to group enterprises</i>			
Renteomkostninger i øvrigt.....	2.475.827	1.153.312	
<i>Other interest expenses</i>			
	3.453.184	2.305.961	
 Skat af årets resultat			 4
<i>Tax on profit for the year</i>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	4.297.575	2.583.600	
<i>Calculated tax on taxable income of the year</i>			
Regulering af udskudt skat.....	302.000	-90.000	
<i>Adjustment of deferred tax</i>			
	4.599.575	2.493.600	

NOTER
NOTES

Note

Materielle anlægsaktiver

5

Tangible fixed assets

	Andre anlæg <i>Other plants, fixtures and equipment</i>	Forudbe- talinger <i>Prepayments</i>
Tilgang..... <i>Addition</i>	68.125	39.855
Kostpris 31. december 2009 <i>Cost at 31 December 2009</i>	68.125	39.855
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	2.839	
Afskrivninger 31. december 2009 <i>Depreciation 31 December 2009</i>	2.839	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2009 <i>Carrying amount 31 December 2009</i>	65.286	39.855

NOTER
NOTES

Note

Egenkapital
Equity

6

	Aktiekapital <i>Share capital</i>	Overført overskud <i>Retained profit</i>	Forslag til udbytte <i>Dividend</i>	I alt <i>Total</i>
Egenkapital 31. december 2008.....	138.889	11.962.438	0	12.101.327
<i>Equity at 31 December 2008</i>				
Praksisændringer..... <i>Change in policy</i>			3.000.000	3.000.000
Korrigeret egenkapital 1. januar 2009.....	138.889	11.962.438	3.000.000	15.101.327
<i>Adjusted equity at 1 January 2009</i>				
Udbetalt udbytte i året..... <i>Paid dividend</i>			-3.000.000	-3.000.000
Forslag til årets resultat- fordeling..... <i>Proposed distribution of profit for the year</i>		7.250.346	6.000.000	13.250.346
Kapitalforhøjelse januar 2009.....	15.432	1.393.296		1.408.728
<i>Capital increase January 2009</i>				
Kapitalforhøjelse juli 2009..... <i>Capital increase July 2009</i>	19.845.679	-19.845.679		0
Egenkapital 31. december 2009.....	20.000.000	760.401	6.000.000	26.760.401
<i>Equity at 31. december 2009</i>				

Selskabskapitalen er forhøjet med 13.889 kr i 2008 og 19.861.111 kr i 2009.
The share capital was increased by DKK 13,889 in 2008 and DKK 19.861.111 in 2009.

Eventualposter mv.
Contingencies and other

7

Eventualforpligtelser
Contingent liabilities

Ingen.
None.

NOTER
NOTES**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****8***Mortgages and securities*

Til sikkerhed for gæld til pengetinstitutter, 32.841 tkr., er der givet sikkerhed i aktier, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2009 udgør 29.916 tkr.

As security for debt to banks, (000) 32,841, shares, which book value as of 31 December 2008 amount to (000) 29,916, have been provided as security

Ejerforhold**9***Ownership*

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

The following shareholders are recorded in the company's register of shareholders as owning more than 5% of the votes or the share capital:

Lind Invest ApS

Skt. Clemens Stræde 9,1, 8000 Århus C

MFM Invest ApS

Emiliedalen 103, 8270 Højbjerg

Lisager Invest ApS

Carl Blochs Gade 19, 4.tv, 8000 Århus C